

Numer postępowania: ZP.271.RW.10.22.RG

UMOWA Nr .../2022
zawarta dnia2022r.

pomiędzy **Gminą Zwoleni** z siedzibą w Zwoleniu, Plac Kochanowskiego 1, 26-700 Zwoleni, posiadającą NIP 811-17-64-762, REGON 670223439, reprezentowaną przez:

Arkadiusza Sulimę – Burmistrza Zwolenia

przy kontrasygnacie

Marii Kalbarczyk – Skarbnika Gminy

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....NIP, Regon.....reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa treści następującej:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest udzielenie zamówienia, których wartość bez podatku od towarów i usług jest mniejsza niż 130 000 zł.
2. „Zamawiający” zleca, a „Wykonawca” przyjmuje do realizacji zadanie pod nazwą: **„Wykonanie nawierzchni asfaltowej z doprofilowaniem podbudowy drogi wewnętrznej na działce nr ew. 190 obręb Sydół - teren Publicznej Szkoły Podstawowej lokalizacja Sydół”.**

Zadanie polega na wykonaniu nawierzchni asfaltowej (z podbudową) poprzez dowieszenie, rozłożenie i doprofilowanie warstw jezdni.

Sposób i zakres wykonania zamówienia określają załączone dokumenty:

- 1) Przedmiar robót,
- 2) Warunki wydane przez Powiatowy Zarząd Dróg w Zwoleniu (Decyzja Nr PZD.T.447.18.2022 z dnia 04.04.2022r.),
- 3) Projekt Zagospodarowania Terenu,
- 4) Projekt czasowej organizacji ruchu.

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty określone w § 1, w terminie od dnia podpisania umowy **do dnia 28.10.2022r.**

§ 3.

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Zapoznanie się z dokładnym zakresem i warunkami prowadzonych robót na podstawie Przedmiaru robót, Warunków wydanych przez PZD, Projektu Zagospodarowania Terenu, Projektu czasowej organizacji ruchu oraz w miejscu realizacji zadania.

- 2) Kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zakresem określonym w § 1, załączoną dokumentacją, złożoną ofertą oraz zgodnie z wymogami sztuki budowlanej, technicznej i odpowiednimi przepisami prawa.
- 3) Zabezpieczenie terenu przed dostępem osób niepowołanych.
- 4) Stała współpraca z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
- 5) Naprawienie na własny koszt szkód i zniszczeń wyrządzonych w mieniu i zdrowiu ludzi powstałych podczas i w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
- 6) Utrzymanie terenu w należyтым porządku, a po zakończeniu prac jego uporządkowanie. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za uszkodzenia i zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę w terenie sąsiadującym z przekazanym terenem, w tym też za ochronę środowiska na terenie budowy w jej bezpośrednim sąsiedztwie.
- 7) Zapewnienie przestrzegania przepisów i zasad BHP, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz p.poż. w miejscu wykonywania robót i składowania materiałów.

§ 4.

Zamawiający ponosi odpowiedzialność za przekazanie Wykonawcy wszelkich niezbędnych materiałów i informacji związanych z dokumentacją techniczną, potrzebnych do wykonania robót opisanych w §1 umowy.

§ 5.

1. **Za kompleksowe wykonanie robót ujętych w § 1 ustala się wynagrodzenie w wysokości:**

cena netto zł

słownie netto złotych:

.....

+ podatek VAT: (.....%)zł

słownie VAT złotych:

.....

cena bruttozł

słownie brutto złotych:

.....

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje koszty wykonania całego zadania oraz również koszty uporządkowania terenu, materiałów oraz usług niezbędnych do kompleksowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu zamówienia.
3. Cena za wykonanie przedmiotu umowy jest ceną ryczałtową.
4. Należność płatna będzie jednorazowo przelewem na konto Wykonawcy.
5. Termin zapłaty nastąpi po protokolarnym końcowym odbiorze wykonanego przedmiotu umowy w ciągu 30 dni od dnia otrzymania faktury.
6. Wykonawca oświadcza, że nie będzie wnosił żadnych roszczeń finansowych wynikających z błędnego lub niedostatecznego zapoznania się z przedmiotem zamówienia oraz oceną własną dokonaną w oparciu o przeprowadzoną wizję lokalną terenu wykonywania robót.
7. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia na okres 24 miesiące licząc od daty końcowego odbioru robót.
8. Wszystkie zastosowane materiały powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

§6.

Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za przekroczenie terminu oddania określonego w umowie przedmiotu - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, licząc za każdy dzień opóźnienia;
 - b) w przypadku wystąpienia w wykonywanych robotach wad nie dających się usunąć, a umożliwiających eksploatację obiektu budowlanego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy;
 - c) za roboty lub elementy robót posiadające wady uniemożliwiające eksploatację obiektu budowlanego Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia, a zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy;
 - d) za opóźnienie w usunięciu wad, stwierdzonych podczas odbioru końcowego oraz w okresie rękojmi w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - e) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy (np.: opóźnienia w realizacji robót, realizacja robót odbiegająca od warunków ustalonych w umowie i dokumentacji projektowej) karę umowną w wysokości 20% wartości umowy brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
 - f) za opóźnienie w usunięciu awarii w okresie rękojmi w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie awarii.
 - g) niezależnie od powyższych uprawnień Zamawiającego w przypadku nieusunięcia awarii, Zamawiający usunie powstałą awarię we własnym zakresie, a kosztami obciąży Wykonawcę.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1, z wyjątkiem sytuacji, gdy wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.
3. Wykonawca zobowiązuje się dokonać na własny koszt wszelkich napraw awarii spowodowanych brakiem lub nienależytym jego zabezpieczeniem przed opadami atmosferycznymi w trakcie realizacji robót. W przypadku nieusunięcia awarii, Zamawiający usunie powstałą awarię we własnym zakresie, a kosztami obciąży Wykonawcę z jego wynagrodzenia.

§7.

1. Do wzajemnych kontaktów zostają wyznaczone osoby:

- a) ze strony Zamawiającego – Pan Piotr Wajs tel. (48) 676 27 26, 605781240, e-mail: wajs.p@zwolen.pl
- b) ze strony Wykonawcy -, tel., e-mail:

§8.

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§9.

1. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy dla Zamawiającego rzeczowo sąd powszechny.

§10.

Strony mogą dochodzić odszkodowań przewyższających kary umowne.

§ 11.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Umowę przygotował: Piotr Wajs